



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORAȘULUI BRAGADIRU



Nr. 15963/14.03.2025

Către,

PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

În conformitate cu prevederile Legii nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării pentru obiectivul de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, orașul Bragadiru în calitate de expropriator, a aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr.7/31.01.2025 ce vizează declararea de utilitate publică și declansarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul “ Modernizare sistem rutier strada Ghiocailor (tronson cuprins între str. Primăverii și str. Mărăcineni), oras Bragadiru județul Ilfov”, raportul de evaluare a imobilelor afectate de coridorul de expropriere, sumele individuale aferente despăgubirilor estimate și suma individuală aferentă despăgubirilor, atât pentru imobilele proprietate privată, cât și imobilelor proprietate publică care constituie coridorul de expropriere aprobat în anexa nr. 2 din această hotărâre.

Suma globală a despăgubirilor aprobată prin Hotărârea Consiliului local Bragadiru nr. 7/31.01.2025 este de 421 lei, ce reprezintă despăgubirea acordată pentru imobilul teren în suprafața de 63 mp, proprietatea dumneavoastră, situat în tarla 13/3 parcela 60/3/10, intabulat cu nr. Cadastral -, afectat de coridorul de expropriere.

Potrivit art. 5 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 coroborat cu art. 8 alin.(1) si alin.(2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării pentru obiectivul de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, prevede că *”notificarea intenției de expropriere a imobilului ce urmează a fi expropriat se transmite către proprietari prin poștă”, iar ” în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării proprietarii imobilelor au obligația de a se prezenta la sediul expropriatorului și a depune actele care atestă dreptul de proprietate sau alt drept real asupra imobilelor supuse exproprierii, în vederea stabilirii unei juste despăgubiri.”*

În acest sens, vă invităm la sediul instituției noastre din șos. Alexandriei nr. 249, oraș Bragadiru, între orele 10-15, în termen de 20 de zile de la data primirii prezentei notificări cu următoarele documente:

- Act proprietate în copie legalizata;**
- Copie act identitate proprietari;
 - Copie cadastru;



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORAȘULUI BRAGADIRU



-
- **Extras carte funciară actualizat;**
 - **Extras de cont bancar;**

Termenul de eliberare al imobilului va fi de 30 de zile lucrătoare de la data notificării, conform art. 8 alin. (2²) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 255/2010, vă facem cunoscut faptul că deținătorii cu orice titlu ai imobilelor situate pe coridorul de expropriere sunt obligați să permită accesul pentru efectuarea măsurărilor topografice, a documentațiilor cadastrale sau pentru orice alte activități necesare prevăzute de lege.

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

SECRETAR GENERAL UAT,
VERONICA IONITA